

2020-2026

**Fabien Aufrechter**  
Naturellement  
Verneuil !  
Programme



# **Verneuil-sur-Seine** **Elections** **Municipales** **15 et 22 mars 2020**

Naturellement

# VERNEUIL





# SOMMAIRE



I. RD14 : METTRE FIN À UN SUJET VIEUX DE 50 ANS	4 - 5
II. NATURELLEMENT CITOYENS	6 - 7
III. RENDRE NOTRE VILLE ATTRACTIVE	8 - 9
IV. L'ENVIRONNEMENT, NATURELLEMENT	10
V. NATURELLEMENT MOBILE	11
VI. VOTRE TRANQUILLITÉ EST NOTRE PRIORITÉ	12 - 13
VII. VIVRE NOTRE INTERCOMMUNALITÉ	14
VIII. TOURISME & JUMELAGE	15
IX. VALORISER NOS COMMERCES	16
X. LOGEMENT	17
XI. MAISON DES OPPORTUNITÉS	18
XII. SPORT	19
XIII. JEUNESSE ET ÉDUCATION	20 - 21
IV. AUX CÔTÉS DE NOS AÎNÉS !	22- 23
XV. UNE VILLE SOLIDAIRE	24
XVI. ASSOCIATIONS, CULTURE ET ANIMATION	25
XVII. NATURELLEMENT NUMÉRIQUE !	26 - 27
L'ÉQUIPE	28 - 31



## LES 15 ET 22 MARS PROCHAIN,

### UNE NOUVELLE PAGE DE NOTRE HISTOIRE COMMUNE S'OUVRIRA.

En fait, vous aurez le choix entre une équipe qui se succède à elle-même depuis 18 ans. Ou bien une équipe renouvelée, dotée de compétences éprouvées, et disposant aussi d'une grande variété de profils. C'est notre liste : Naturellement Verneuil !

Pour ma part, je suis un enfant de Verneuil. J'ai grandi dans notre ville, j'y habite depuis toujours et je l'aime autant que vous. J'aime ma ville. J'aime notre ville.

Et cela parce qu'elle conjugue le calme de la nature avec la proximité de pôles économiques. Parce qu'elle allie un cadre paisible avec un potentiel culturel et associatif extraordinaire. Parce qu'avec ses infrastructures, elle nous promet un accompagnement de notre enfance jusqu'à l'emploi, puis jusqu'à la retraite et parfois jusqu'à la perte d'autonomie.

Notre ville est au seuil de grandes transformations et elle n'est pas préparée pour les affronter. Les défis sont multiples :

- Refonte de la mobilité avec notamment l'arrivée à Verneuil du RER E (Éole) dans les prochaines années.
- Faire face aux questions environnementales posées,notamment, par la création d'une marina sur la Pointe de Verneuil.
- Surmonter la faiblesse de l'attractivité économique de notre commune.

Il faut une vision forte portée par une équipe qui travaillera tout du long du mandat de manière **vraiment collaborative** avec les Vernoliennes et les Vernoliens. Cette vision, je veux l'articuler autour de trois priorités :

- (1) **Un cadre de vie paisible** – nous protégerons l'environnement de notre territoire et garantirons la sécurité de nos habitants.
- (2) **Une économie optimisée** – nous rendrons notre ville économique-ment attractive.
- (3) **Des transports connectés** – nous mettrons en place un nouveau modèle pour des mobilités plus fluides et plus propres sur notre commune.

Ces priorités, qui seront au cœur de mon mandat, donneront naturellement une nouvelle impulsion à notre ville. Je compte naturellement sur vous,

Fabien Aufrechter

*Je serai un Naïve qui vous protège,  
qui s'investit et qui améliorera  
notre cadre de ville.*



# RD154 : mettre fin à un sujet vieux de 50 ans

D'octobre à décembre 2019, nous avons réalisé une séquence de porte-à-porte : près de **70% d'entre vous se sont prononcés contre le projet de déviation de la RD154**. Imaginé il y a près d'un demi-siècle, il a pour ambition de relier Chapet au rond-point situé au milieu du bois de Verneuil, sur la route des Mureaux.

Cette nouvelle route à deux voies couperait donc la forêt en deux parties.

Ce projet suscite toujours autant d'interrogations.

La majorité des citoyens s'opposant au projet pointent avant tout le manque de transparence et de compréhension des enjeux sous-jacents :

nouvelles zones urbanisées, A104 bis, réalité des prévisions de croissance du trafic...

**Les candidats en faveur de la déviation de la RD154 ne sont pas transparents et ne prennent pas votre avis en compte.**

**A l'inverse, les candidats qui sont contre la déviation de la RD154 oublient qu'il s'agit d'un projet départemental reconnu d'utilité publique.**

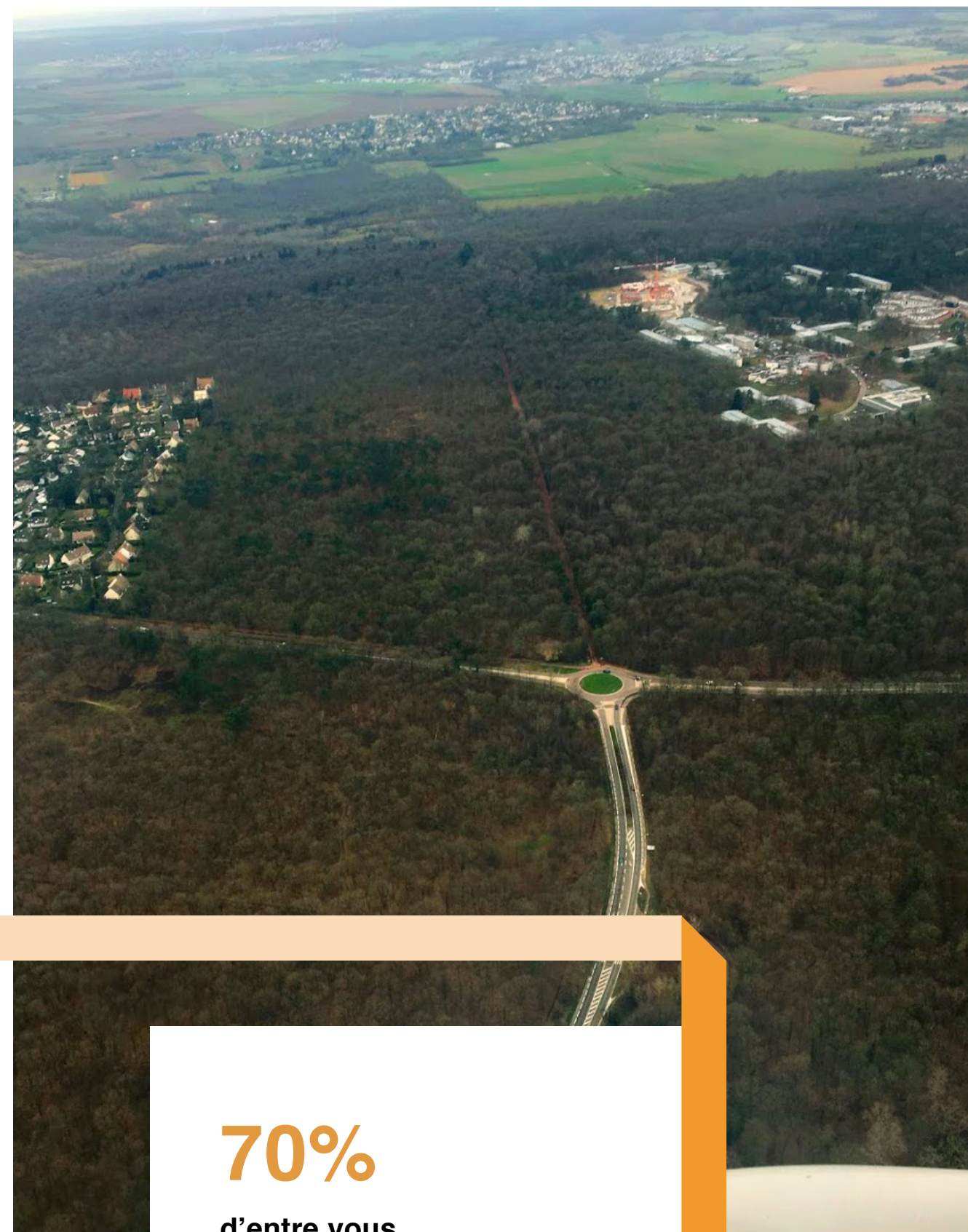
**Dès lors, non seulement le projet ne pourrait pas être stoppé comme promis mais la ville s'exposerait à des sanctions financières.**

Vous êtes des centaines à nous avoir demandé notre position sur la déviation de la RD154 : notre engagement sera celui de la transparence et de la concertation. Nous rendrons public l'ensemble du dossier à notre disposition.

**Nous favoriserons le débat et le clôturerons par une consultation citoyenne de façon à mettre un point final au**

**débat pour ou contre la déviation : En moins d'un an, nous mettrons ainsi un terme à un demi-siècle de débats qui n'ont pas abouti.**

Par ailleurs, si le futur Maire de Vernouillet le souhaite, nous sommes prêts à ce que la consultation soit organisée à l'échelle de nos deux villes. Quel que soit le résultat de la consultation, nous nous engageons à réaménager dans les trois ans le boulevard André Malraux avec notamment des plantations d'arbres, de nouveaux parkings, ainsi que la création de pistes cyclables.



## 70%

**d'entre vous se sont prononcés contre le projet de déviation de la RD154.**



# Naturellement Citoyens

## AUJOURD'HUI

C'était l'un des retours les plus forts de notre porte-à-porte : les Vernoliens ne se sentent pas suffisamment associés aux décisions de la municipalité. Certains projets sont menés sans concertation (comme le réaménagement du parc Saint Martin) ou sans appel d'offres (comme le projet de la marina), malgré les enjeux financiers.

**A Verneuil, les futurs projets doivent être anticipés et enrichis grâce à l'intelligence collective des vernoliens.**

## DEMAIN

**1. Remettre de la transparence** dans l'action municipale en améliorant la communication notamment via son site internet.

**2. Associer** largement la population **aux projets à forts enjeux** pour la commune.

**3.** Souscrire aux 10 engagements figurant à la charte de la démocratie participative (signé par notre candidat, voir le détail ci-après).

**4. Retransmettre en direct les conseils municipaux** et les publier intégralement sur le site internet de la commune.

**5. Faire auditer les finances de la commune** en début de mandat et en communiquer les conclusions aux Vernoliens quelles qu'elles soient.

**6. Veiller à la disponibilité des élus** notamment par le biais de permanences hebdomadaires physiques et digitales.

**7. Créer des assemblées consultatives** en intégrant les associations : conseils de quartiers, conseil municipal des jeunes, conseil des aînés.

**8. Mettre en place une consultation citoyenne** sur le projet de la RD154 et sur la circulation dans la ville.

**9. Veiller à la transparence** et au respect des règles d'attribution des logements sociaux et des marchés publics.

**10. Mettre en place une charte de bonne conduite** pour les élus et les fonctionnaires municipaux intégrant une réduction des frais de mission des élus ainsi que la suppression des dépenses non essentielles.

**Rappelons également nos engagements pris à l'occasion de la signature de la charte pour une Démocratie Ouverte :**

**1.** L'équipe municipale ne doit **pas être l'unique prescriptrice** de l'action publique locale

**2.** Développer **une culture de dialogue** en valorisant l'expression de la diversité des points de vue, à l'image de ce que nous avons commencé à faire durant notre campagne.

**3. Partir des besoins et des usages** des habitants pour élaborer les politiques publiques.

**4.** Mettre en place des conditions qui permettent à la vie citoyenne et associative d'**impliquer plus largement les habitants**



**5. Encourager la diffusion d'informations transparentes** et compréhensibles, ce que nous avons fait notamment en diffusant tous nos événements en direct sur nos réseaux sociaux

**6.** Accompagner et **donner les moyens à l'administration** (et à l'ensemble du personnel communal) de se former et de se transformer.

**7.** Définir un « **contrat de participation** » avec les citoyens pour chaque consultation lancée (cadre, méthodologie de prise de décisions finales, etc)

**8. Utiliser des outils et méthodes adaptés aux enjeux et publics concernés** : varier les approches pour assurer l'implication et l'expression de toutes et tous !

**9. Créer de la confiance** et de l'engagement à travers notre communication.

**10. Documenter et évaluer** les dispositifs de participation citoyenne.



# Rendre notre ville attractive

## AUJOURD'HUI

Nos finances sont contraintes, essentiellement parce que l'attractivité économique actuelle de la ville est faible.

« Notre priorité  
est de développer  
l'attractivité  
économique de  
Verneuil-sur-Seine »



En revanche, il est urgent de passer d'une vision budgétaire conservatrice et défensive, à une vision dynamique, en démarchant résolument des entreprises intéressées pour s'installer à Verneuil, ce qui a été trop négligé jusqu'à présent.

## DEMAIN

**Notre priorité est de développer l'attractivité économique de Verneuil-sur-Seine** car c'est elle qui nous permettra sur le long terme d'assurer la réalisation de projets nécessaires (en matière de sécurité, d'éducation, etc.) et ainsi de diminuer les impôts, qui sont parmi les plus élevés des Yvelines.

Nous ferons preuve de responsabilité. Oui, l'équilibre budgétaire de notre commune passera par la recherche d'une meilleure attractivité et donc par des investissements à court terme.

Mais en amont, dès notre arrivée aux fonctions, nous ferons réaliser encore une fois un audit complet et indépendant que nous rendrons public afin de dresser un état des lieux de nos finances communales et intercommunales. Ainsi, la commune connaîtra réellement les marges de manœuvre dont elle dispose. Nous communiquerons ensuite régulièrement sur l'état des finances. Concrètement il faudra :

- 1.** Passer en revue tous les postes de dépenses laissés par la précédente municipalité : les centres de coûts, les contrats, les sous-traitances, les endettements, les investissements en cours, les appels d'offres, les marchés mobiliers et immobiliers passés, les contrats de service...
- 2.** Revoir les procédures concernant les appels d'offres afin d'en garantir leur transparence.
- 3.** Valoriser notre commune en tant que futur pôle économique afin d'y attirer des entreprises, en profitant de l'arrivée prochaine d'Éole.
- 4.** Accompagner les porteurs de projets économiques privés : Faciliter leurs démarches, recenser leurs besoins d'infrastructures, les aider à rechercher des financements publics ou privés, désigner un correspondant identifié au sein de la mairie / de l'équipe municipale.
- 5.** Proposer un accompagnement communal à l'entrée dans la vie professionnelle (accompagnement pour faire son CV, travail du projet professionnel, etc) intégrant la création d'un « club des parrains » pour celles et ceux souhaitant accompagner des personnes dans leur vie professionnelle.
- 6.** Soutenir l'implantation de médecins généralistes et spécialisés sur la commune en ouvrant une maison médicale avec des loyers attractifs et surtout la mise en place d'un secrétariat pour libérer les praticiens de façon à réserver tout leur temps de présence à la prise en charge médicale des patients.



# L'environnement, naturellement

## AUJOURD'HUI

Verneuil-sur-Seine est une ville nature, une ville verte. Beaucoup d'habitants interrogés lors de notre porte-à-porte expliquent qu'ils sont venus habiter à Verneuil pour profiter de la qualité de son environnement. En outre, cette démarche a mis en relief leur sensibilité particulière aux questions écologiques et surtout la préservation de leur cadre de vie.

Ce sont eux qui nous ont fait constater le manque de volonté de la part de l'équipe municipale sortante et en particulier :

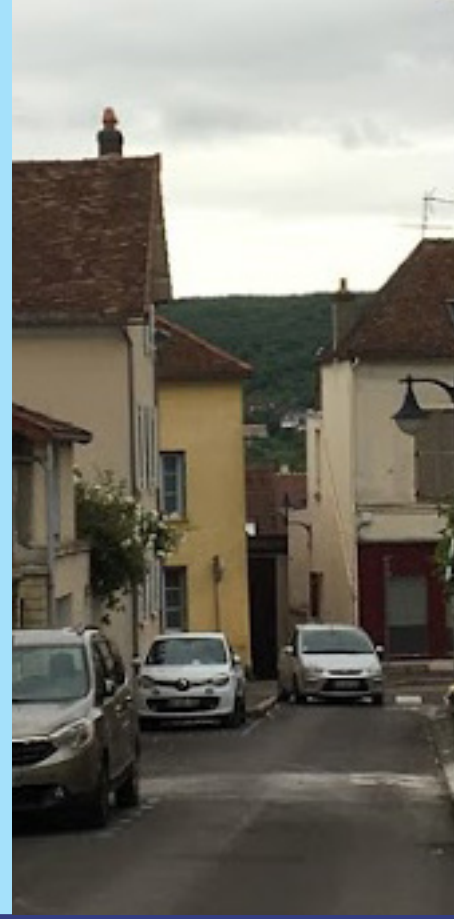
- Un bétonnage de plus en plus systématique des espaces publics (cour d'école, parcs...).
- Un manque de valorisation de notre patrimoine naturel.

Au-delà des discours convenus, dans les faits, l'écologie n'est clairement pas leur priorité.

## DEMAIN

Notre engagement envers l'environnement sera évident et en la matière, il faut faire preuve d'une bonne capacité d'anticipation.

1. Nous défendrons une municipalité responsable et exemplaire (charte de l'achat public, éclairage réduit en priorisant les LED, accompagnement à l'isolation de l'habitat, etc.).
2. Nous créerons un forum citoyen pour l'environnement et le climat en lien avec les associations de notre territoire.
3. Nous limiterons autant que possible la bétonisation et l'artificialisation de notre commune en stoppant notamment le projet de marina sur la Pointe de Verneuil. Verneuil n'est pas dépourvue de moyens pour réguler les constructions sur son territoire.  
Plus aucune cession de terrain communal ne sera engagée en dehors d'un projet d'intérêt général.
4. Nous favoriserons le reboisement et la re-végétalisation des espaces publics, notamment le boulevard André Malraux.
5. Nous sensibiliserons et encouragerons toute personne souhaitant entretenir et cultiver un espace vert (permis de végétaliser).
6. Nous encouragerons et accompagnerons toutes les initiatives pour l'isolation des habitations.
7. Nous développerons avec les écoles et les associations de la ville des projets de permaculture, de serre végétale ou encore de haies en espaces urbains (cour de récréation) sur des espaces communaux dédiés pour former les élèves aux enjeux écologiques.
8. Nous favoriserons l'implantation d'un « repair-café » où chacun pourra venir faire réparer plutôt que de remplacer ses objets défectueux.
9. Nous veillerons à ce que nos cantines deviennent exemplaires : lutte contre le gaspillage, zéro plastique jetable, produits biologiques et locaux, etc. Pour ce faire, nous avons pour projet de créer une cantine centrale avec Triel-sur-Seine et Vernouillet.
10. Nous renforcerons la lutte contre les dépôts sauvages sur notre commune (forêt, espaces naturels, etc)



# Naturellement mobile

## AUJOURD'HUI

Les sujets de mobilités ne dépendent pas tous de la municipalité (certains relèvent des compétences de la région, de l'intercommunalité, etc). Mais nous constatons :

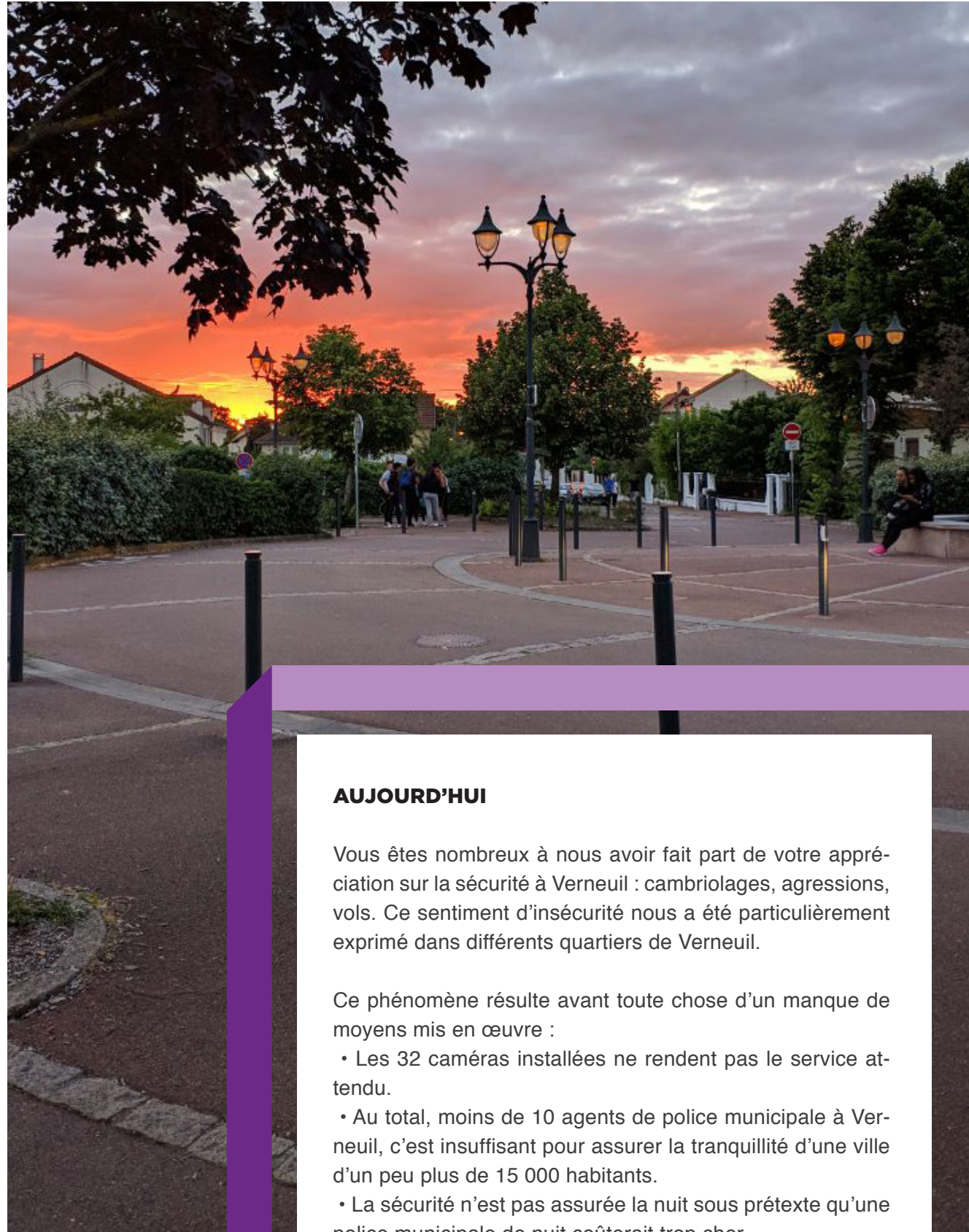
- Notre centre-ville est de plus en plus congestionné.
- Une mauvaise coordination des trains et des bus.
- Des pistes cyclables pensées au coup par coup et mal entretenues.
- Un manque global de parkings.
- Un déficit global d'accessibilité notamment pour les personnes handicapées.

## DEMAIN

Pour intégrer au mieux les mobilités douces, les transports collectifs, l'accessibilité pour tous, **nous devons les penser en réseau** puis :

1. Favoriser les mobilités douces en développant les infrastructures nécessaires (par exemple parkings à vélos sécurisés en centre-ville...).
2. Faire un travail de collaboration notamment avec GPS&O :
  - Pour renforcer la desserte des bus, en particulier sur la gare des Clairières de Verneuil.
  - Pour désenclaver les quartiers isolés tout en favorisant les bus électriques, moins larges et de plus petite taille.
  - Pour développer des connexions (les intermodalités) entre les transports (synchronisation des bus et trains, etc.)
  - Pour établir un nouveau plan de circulation et de desserte des bus, en prenant en compte notamment la sécurité des piétons et des cyclistes ainsi que les contraintes liées au trafic.
3. Étendre le centre-ville piéton et renforcer la signalisation des parcours par des panneaux clairs et visibles (Chemin des aulnes, etc.).
4. Créer des cartes de résidents et développer l'offre de parkings gratuits à côté des parkings de nos deux gares SNCF, que la région et la ville ont décidé de rendre payants.
5. Réaliser un « plan municipal de mobilité » en faveur des déplacements des personnes à mobilité réduite.





### AUJOURD'HUI

Vous êtes nombreux à nous avoir fait part de votre appréciation sur la sécurité à Verneuil : cambriolages, agressions, vols. Ce sentiment d'insécurité nous a été particulièrement exprimé dans différents quartiers de Verneuil.

Ce phénomène résulte avant toute chose d'un manque de moyens mis en œuvre :

- Les 32 caméras installées ne rendent pas le service attendu.
- Au total, moins de 10 agents de police municipale à Verneuil, c'est insuffisant pour assurer la tranquillité d'une ville d'un peu plus de 15 000 habitants.
- La sécurité n'est pas assurée la nuit sous prétexte qu'une police municipale de nuit coûterait trop cher.
- Vous nous avez remonté que le commissariat de secteur Vernouillet-Verneuil est peu opérationnel.
- Il n'existe pas de plan pour lutter contre les mégots de cigarettes, les chewing-gums et les crottes de chiens.

# Votre tranquillité est notre priorité

### DEMAIN

Votre tranquillité est notre priorité. Nous y veillerons par un programme de « tolérance zéro » :

- **Tolérance zéro** contre les incivilités en ville (crottes de chiens, chewing-gum, cigarettes, insultes, etc).
- **Tolérance zéro** contre les incivilités et violences au sein et aux abords de nos écoles, lieux d'exemplarité.
- **Tolérance zéro** contre les contrevenants connus (infractions routières, personnes violentes, etc).

Ce plan sera mis en place progressivement en commençant par une phase de pédagogie. Il sera complété par un ensemble de mesures. Il faudra notamment :

1. Augmenter le nombre des caméras de vidéosurveillance dans notre commune et veiller à leur bon fonctionnement sur la durée.
2. Mutualiser l'exploitation et la maintenance de la vidéosurveillance entre les communes de Verneuil, Vernouillet et Triel-sur-Seine.
3. Renforcer les effectifs de la police municipale.
4. Mettre en place un système d'astreinte de nuit de la police municipale des trois communes avec des rondes régulières.
5. Développer un vrai réseau de voisins vigilants.
6. Améliorer l'éclairage dans les lieux publics avec la mise en place de détecteurs de présence.
7. Aménager la sécurité routière dans les zones dangereuses : Intersection entre la rue Clère et la Grande rue, abords des écoles, etc.
8. Protéger nos écoles pour en faire des sanctuaires (stop aux intrusions !)
9. Sensibiliser systématiquement contre le harcèlement, le cyber-harcèlement et les violences commises dans les écoles.
10. Mettre en place un numéro vert municipal pour permettre aux personnes fragiles de signaler à la Mairie toute violence.





# Vivre notre intercommunalité

## AUJOURD'HUI

Par un arrêté du 1er juin 2016, le Préfet des Yvelines, fusionnant différentes communautés d'agglomération, a donné naissance à un EPCI, Grand Paris Seine et Oise (GPS&O), qui rassemble 73 communes et rassemble 410 596 habitants.

Cette Communauté Urbaine est composée de 129 conseillers communautaires élus dans chaque commune, représentée selon sa taille. Ces conseillers ont élu un Président, 15 Vice-Présidents et 6 délégués.

Cette Communauté Urbaine gère notamment la voirie, l'eau, l'assainissement, le ramassage et le traitement des ordures ménagères, certains modes de transports, l'attractivité économique des communes, etc... Mais GPS&O est une structure lointaine et inaccessible qui répond mal ou très tard aux besoins du quotidien.

## DEMAIN

**1.** Dans le cadre de la loi Engagement et Proximité, nous militerons pour la mise en place de conventions permettant de rendre à l'échelon local certaines compétences de l'intercommunalité (en particulier la voirie).

**2.** Nous nous engageons à réaliser des bilans annuels publics des actions de l'intercommunalité et en particulier de celles impactant directement notre commune.

**3.** Nous nous opposerons à tout « Brexit Territorial » qui consisterait en un morcellement de l'intercommunalité. Celle-ci est clairement imparfaite, mais après des années de construction de cette structure (et des milliers d'euros dépensés), nous ne souhaitons pas le retour de nouvelles tensions politiques avec leurs lots de déstabilisations et de déséquilibres tant financiers que sociaux. Par contre, nous militerons pour un nouveau pacte de gouvernance, notamment pour régler les relations entre l'intercommunalité et les maires, avec l'institution d'un Conseil des Maires.



# Tourisme et jumelage

## AUJOURD'HUI

Verneuil-sur-Seine est une ville peu valorisée et hors des sentiers touristiques bien que située sur la route de Paris, Versailles et la Normandie. A l'échelle plus locale, elle n'est pas une destination de loisirs, bien que disposant d'atouts considérables.

A l'international, nous sommes jumelés avec deux communes, espagnole et allemande. Nous étions jumelés également avec Rainford au Royaume-Uni, mais cette collaboration a cessé durant le dernier mandat.

## DEMAIN

Pour valoriser notre ville, nous mettrons en place un plan visant à :

**1.** Promouvoir l'éco-tourisme en lien et reconnecter la base de loisirs avec la ville (passerelle des Clairières, navettes, etc).

**2.** Installer des bornes thématiques réalisées par des jeunes de notre ville dans les rues pour matérialiser le « Chemin des Aulnes » et valoriser le patrimoine et l'histoire de Verneuil.

**3.** Engager une réflexion pour aménager un chemin touristique local avec les communes limitrophes (Vernouillet, Triel-sur-Seine, Médan, Villennes-sur-Seine).

**4.** Développer un nouveau jumelage (Irlande, Portugal, etc).

**5.** Utiliser le jumelage dans le cadre de la scolarité des collégiens en développant par exemple un système d'échanges et de correspondants.





# Valoriser nos commerces



## AUJOURD'HUI

Au-delà du bon travail de leur association professionnelle, les commerçants et les professionnels de notre ville sont mal intégrés à la vie de notre commune (faible transparence, peu de contacts entre eux, etc).

## DEMAIN

Nos commerçants sont l'une de nos richesses. Nous veillerons à :

1. Mieux impliquer les commerçants dans la vie de la ville. Un exemple : mettre en place un partenariat entre nos écoles et les commerces de proximité pour y favoriser les achats de livres ou de fournitures scolaires.
2. Informer et associer les commerçants aux projets les concernant : réunion bimensuelle, consultations, etc.
3. Effectuer une tournée régulière du Maire auprès des commerçants en présence d'élus, sur tous les marchés.
4. Améliorer la transparence sur l'attribution des locaux municipaux.
5. Travailler tout au long du mandat à leur viabilité et à leur prospérité pour assurer aux verneuliens la continuité de service des commerces auxquels ils sont attachés.

# Logement



## AUJOURD'HUI

La richesse de notre ville réside en grande partie dans la diversité de son parc de logements qui permet une vraie mixité sociale. Si la qualité globale des logements sur notre commune reste bonne, certaines situations doivent être revues d'urgence. Une relation plus équilibrée et fluide doit, à cet égard, être recherchée et construite avec les bailleurs.

## DEMAIN

Se loger est un droit fondamental, mais bien se loger reste un luxe. Nous proposons les améliorations suivantes :

1. Faciliter les changements de logements dans le parc de logement social de Verneuil pour faire face aux changements de situations personnelles et familiales : séparations, mariages, naissances, recompositions des familles, vieillissement...
2. Mettre en place un plan d'urgence Insalubrité-Vétusté-Sécurité, recensant tous les logements

(y compris privés) concernés et élaborant les plans d'action de maintenance et réhabilitation.

3. Mieux réguler la promotion immobilière et développer le logement social dans de nouvelles zones foncières à définir.
4. Améliorer l'accessibilité du parc de logements sur la ville (handicap, poussettes, etc).
5. Maîtriser la politique du logement pour contrôler la densification de la ville.



# Maison des opportunités

## AUJOURD'HUI

Il n'existe pas de lieu central à Verneuil-sur-Seine répondant aux besoins d'échange et de convivialité entre les Vernoliens. Le besoin de lieux chaleureux, conviviaux, qui permettraient aux différentes classes d'âge (adolescents, seniors, professionnels, entrepreneurs...) de rompre leur isolement, de trouver un lieu central où se retrouver ou bien de croiser des personnes de différentes générations autour d'un verre et/ou d'une activité. Cette demande de « lien » ressort de manière plus ou moins diffuse de l'enquête menée auprès des Vernoliens.

## OBJECTIFS

La Maison des opportunités, située à proximité d'une gare, répondra à un ensemble de problématiques :

- Créer un lieu de convivialité pour nos aînés.
- Créer un espace de co-working (bureaux équipés permettant de travailler à distance).
- Attirer des entrepreneurs par la création d'un incubateur (lieu rassemblant des microentreprises innovantes pour favoriser leurs développements).
- Créer un espace pour les jeunes.
- Faciliter le lien intergénérationnel

La Maison des opportunités sera constituée via une coopération public-privé. A titre indicatif, cette maison pourra se présenter de la manière suivante :

**1.** L'incubateur serait 100% privé, spécialisé idéalement sur une thématique porteuse pour notre ville. Avec pour objectif de faire émerger des jeunes pousses prometteuses sur notre territoire et d'en accueillir d'autres à Verneuil. Il financera en partie le reste de la structure.

**2.** Il sera doublé par un espace de co-working dédié aux habitants. L'objectif sera de favoriser le travail dans notre commune, car un employé travaillant en co-working ou en télétravail dépensera davantage dans notre ville.

**3.** Un espace détente modulable où les entrepreneurs et professionnels pourront se détendre et où nos aînés pourront se retrouver autour d'animations ou plus simplement de jeux.

**4.** Un espace dédié aux jeunes (espace emploi, formation, aide aux devoirs, etc) mais comportant une partie, isolée par une cloison phonique, dédiée au jeu orienté digital : e-sport, réalité virtuelle, etc.

Des services ouverts à tous (gratuits ou payants selon leur nature) seront proposés dont un service d'écoute et d'assistance sociale, un espace conseil, des fêtes, des expositions, des moments intergénérationnels de partage, etc.

Un lieu  
d'échanges  
inter-  
générationnel  
et professionnel



# Sport

## AUJOURD'HUI

Les infrastructures sportives et les opportunités dans notre ville sont bonnes. Mais nos clubs manquent de mises en valeur et de soutien.

## DEMAIN

Nos priorités pour le sport à Verneuil-sur-Seine :

**1.** Promouvoir l'utilisation de nos infrastructures sportives : aujourd'hui, le coût annuel pour la voile, l'équitation ou l'aérodrome est exorbitant, rebutant de nombreuses familles pourtant intéressées par ces activités.

**2.** Soutenir nos clubs de sports afin de faire progresser le meilleur de nos équipes dans les compétitions. Accompagner nos clubs dans leur recherche de sponsors et

développer les clubs intercommunaux pour des synergies de moyens.

**3.** Garantir une transparence sur les agendas et répartitions des espaces sportifs dans la ville.

**4.** Développer des tournois internationaux pour faire connaître la ville. Envisager la création d'un tournoi sportif dans le cadre des jumelages avec Weiterstadt et Aguilar. Et développer un programme sur mesure pour que Verneuil-sur-Seine profite des Jeux Olympiques de 2024.

**5.** Créer une Mission « Vétérans sportifs », confiée à un élu, pour développer et proposer une pratique du sport adaptée aux seniors.



# Jeunesse et éducation

## AUJOURD'HUI

Les jeunes de Verneuil s'ennuient, ne sont pas consultés et sont les grands oubliés des trois derniers mandats municipaux. Certes la commune dispose d'équipements sportifs et culturels de qualité avec la piscine, les gymnases, les tennis, le stade, la médiathèque...

Mais les lieux de convivialité manquent à Verneuil. Il y a peu d'animations et de lieux festifs pour les adolescents (hors vacances) et nombre d'entre eux sont obligés de sortir sur Paris pour se distraire et se cultiver.

De même, pour ce qui est des plus jeunes ou du système éducatif dans notre ville : les problèmes sont bien connus : peu de places en crèches, violences scolaires, etc.

## DEMAIN

Il est urgent de développer des offres pour nos jeunes ! Cela commence par des choses très simples, notamment :

**1.** Créer au moins une nouvelle crèche, par exemple, dans le quartier de l'Aulnay Malo ou dans les Hauts de Verneuil.

**2.** Étudier le renforcement d'ATSEM pour répondre aux vœux pressants des écoles maternelles.

**3.** Développer des événements culturels pour les adolescents.

**4.** Mettre en place une aide aux devoirs, à la lecture, au numérique, afin d'éviter les exclusions ou les décrochages scolaires.

**5.** Créer un nouveau centre aéré

**6.** Mettre en place un lieu dédié aux jeunes, leur permettant de se rencontrer, de participer à des activités (jeux de plateau, jeux de rôle, boissons non alcoolisées à prix coûtant, débats...) en présence d'animateurs.

**7.** Créer de nouvelles aires de jeux et réhabiliter celles qui existent : ex-terrain de foot five, de basket etc... Création et réhabilitation aussi pour les enfants (toboggans, balançoire...) en particulier dans certains quartiers (Les Clairières, quartier de la gare, etc).

**8.** Développer les sorties accompagnées et les séjours à l'étranger de nos jeunes notamment en direction de nos villes jumelées pour optimiser le coût des séjours et en imaginant autant que possible un système d'échanges.

**9.** Définir une grille de lecture claire pour les parents, les encadrants et les enfants en ce qui concerne les sanctions et exclusions applicables aux enfants perturbateurs lors des activités périscolaires.

**10.** Valoriser les initiatives de nos jeunes en leur donnant les moyens de créer une WebTV.





# Aux côtés de nos aînés !

## AUJOURD'HUI

Selon l'Insee, Verneuil-sur-Seine comptait 3 200 personnes de plus de 60 ans en 2016 (21% de sa population), alors qu'elle n'en comptait que 2 600 en 2011 (16%). Comme l'ensemble de la population française, notre ville avance en âge : il faut donc adapter notre ville au vieillissement, pour mieux répondre aux besoins et attentes des jeunes seniors, des personnes âgées fragiles et des personnes en perte d'autonomie.

**Nos aînés souffrent  
d'isolement et méritent  
bien mieux**



Notre commune bénéficie à l'heure actuelle d'une offre à compléter pour les personnes qui ne peuvent ou ne souhaitent plus vivre chez elles :

- Une résidence autonomie d'environ 70 logements, la résidence Delapierre, gérée par le CCAS et qui accueille des personnes âgées autonomes.
- Une maison de retraite médicalisée (EHPAD) d'environ 70 lits, la résidence Clémenceau, qui accueille des personnes en perte d'autonomie, en particulier des personnes désorientées atteintes de la maladie d'Alzheimer ou d'une maladie apparentée.
- Un réseau de services centralisés notamment autour du Centre communal d'action sociale (CCAS).

## DEMAIN

Mais nos aînés souffrent d'isolement et méritent bien mieux : de meilleurs services, des animations en plus grand nombre, une sécurité renforcée, bref une meilleure qualité de vie... au meilleur prix possible, tant pour eux que pour nos finances publiques.

Nous proposerons donc demain les actions suivantes :

- 1.** Nous créerons une nouvelle maison de retraite dans un quartier à définir, au terme d'une concertation avec les Vernoliens.
- 2.** Nous ferons labelliser Verneuil-sur-Seine « Ville amie des aînés », une labellisation qui permettra d'auditer et de remettre à niveau les services publics sur la commune.
- 3.** Nous développerons un service de conciergerie municipale pour les aînés afin de les accompagner sur demande pour réaliser des petits travaux de bricolage, etc.

**4.** Nous améliorerons le transport des aînés à la demande, lors des fêtes et célébrations mais également pour se déplacer en ville par un système de navettes.

**5.** Nous proposerons de nouvelles activités à la résidence Delapierre, avec une participation n'excédant jamais quelques euros : bal dansant, chanteur, goûter, gymnastique, etc. Pour lutter contre l'isolement à domicile, certaines de ces activités pourront être ouvertes à des personnes vivant chez elles.

**6.** Nous créerons un accueil de jour pour recevoir, une journée par semaine, des personnes en perte d'autonomie cognitive et apporter ainsi un temps de répit aux aidants familiaux.

**7.** Pour lutter contre la « fracture numérique », nous proposerons des ateliers numériques aux seniors et une assistance informatique ponctuelle à domicile.

**8.** Nous mettrons en place le dispositif des « Petits-fils » pour permettre aux seniors d'être soutenus dans l'utilisation du numérique par de jeunes bénévoles, récompensés par exemple par des pass culture.

**9.** Nous développerons un programme municipal visant à faciliter les colocations intergénérationnelles et à renforcer l'attractivité économique de la ville pour les entreprises dédiées aux personnes âgées.

**10.** Nous développerons les passerelles intergénérationnelles, avec la création de spectacles et des échanges de connaissances entre les élèves de nos écoles et les seniors (en maison de retraite ou isolés).

Enfin, parce qu'une vraie politique de l'âge est nécessairement transversale, et concerne le logement, l'urbanisme, la culture, les loisirs, les transports, l'économie... Un élu et un agent seront spécifiquement en charge de cette « politique de l'âge », sous l'autorité directe du Maire.



# Une ville solidaire



## AUJOURD'HUI

La solidarité n'est pas le point fort de notre commune : même si nos associations sont généreuses, la solidarité n'a pas été la priorité des trois derniers mandats municipaux.

## DEMAIN

1. Sécuriser la représentation de Verneuil au Syndicat intercommunal Handi Val de Seine.
2. Maintenir les 25% de logements sociaux obligatoires sur la commune en veillant à leur répartition sur notre territoire et garantir 0% de logements insalubres sur la commune.
3. Accompagner l'implantation d'une épicerie solidaire
4. Faire labelliser notre ville une « ville amie des animaux »
5. Déplacer le monument aux morts en cœur de ville dans un lieu permettant de mieux valoriser les commémorations

# Associations, culture et animation

## AUJOURD'HUI

Verneuil bénéficie d'atouts culturels évidents, avec l'Espace Maurice-Béjart, la médiathèque, l'école de musique et de danse, les associations, la librairie de centre-ville, la présence de plusieurs artistes et créateurs... Mais ce potentiel est sous-exploité et l'offre culturelle de la ville est, dans l'ensemble, assez convenue, institutionnelle et peu ouverte sur les cultures du monde, le répertoire classique, ou les cultures urbaines.

Par ailleurs, Verneuil manque de fêtes, d'événements et d'animations. Les adolescents en particulier trouvent l'ambiance de la ville assez morne, peu adaptée à leurs attentes.

## DEMAIN

Nous sommes convaincus que la culture peut être, pour notre ville, un élément structurant qui rassemble les générations, nourrit les expériences et les réflexions des habitants, et permet de développer talents et vocations.

Nos priorités seront ainsi de :

1. Redonner aux Fêtes de Verneuil leur lustre d'antan, pour qu'elles ne soient plus seulement une brocante, mais un moment d'échange et de convivialité pour toutes et tous.
2. Créer d'autres moments de cohésion pour notre ville, en capitalisant sur son histoire, ses jumelages, etc. et développer des animations par quartier, à l'image de la brocante annuelle aux Clairières.

3. Utiliser les salles et gymnases de la ville pour organiser des concerts et événements, dont les bénéfices pourraient financer des projets culturels de la ville ou des associations.

4. Pour donner une cohérence à l'offre culturelle de la ville, articuler chaque année les programmations autour d'un thème fédérateur.

5. Accorder dans la programmation de l'Espace Maurice Béjart une place pour le cinéma d'art et d'essai et proposer un théâtre plus exigeant, à côté des comédies de divertissement et de boulevard.

6. Faire de la culture et des animations un vecteur de rencontres et d'échanges intergénérationnels.

7. Organiser chaque année une Semaine du Cinéma documentaire pour la nature, la préservation de l'environnement et des écosystèmes, en impliquant les associations locales et en invitant à y contribuer des entreprises et des professionnels.

8. Développer un circuit de balades pédestre racontant l'histoire de notre ville.

9. Proposer une offre municipale de culture digitale (e-sport, réalité virtuelle, etc).

10. Faire évoluer le Forum des associations pour qu'il puisse à terme devenir commun aux villes de Verneuil, Vernouillet et Triel-sur-Seine.





**Il est urgent  
d'améliorer  
l'inclusion numérique  
dans notre commune**

# Naturelle- ment numérique

## AUJOURD'HUI

Notre ville et ses acteurs ne sont que très peu valorisés sur internet.

Conséquence : la capacité d'attraction reste limitée pour les entreprises...et pour les jeunes.

Et la fracture numérique est de plus en plus forte notamment vis-à-vis de nos aînés...

## DEMAIN

Il est urgent d'améliorer l'inclusion numérique dans notre commune. Et ainsi créer de nouvelles opportunités pour nos jeunes, pour nos aînés, pour nos professionnels, pour nos commerçants, etc. Si certaines actions sont du ressort du bénévolat, d'autres doivent être portées par la Mairie de demain :

- 1.** D'abord, il est urgent de repenser le site de la ville de Verneuil pour y intégrer des pages permettant des consultations digitales des habitants, faciliter certaines démarches administratives, améliorer la valorisation des acteurs de notre ville, diffuser en direct les conseils municipaux. Il sera également nécessaire de repenser entièrement les réseaux sociaux de la ville.
- 2.** Ensuite, nous devons créer une application mobile pour notre ville et y intégrer différents services (annuaires des commerces, alertes d'actualité, meilleure gestion des agendas associatifs, etc).

- 3.** Ces mesures seront l'occasion de créer un système de points digitaux intégrés au site et à l'application : pour chaque heure de bénévolat, de travaux civiques ou de participation gracieuse à la vie de notre ville, il sera possible de cumuler des points convertibles, par exemple, en bons de réductions chez les commerçants de notre ville ou en avoir sur l'offre culturelle de la ville (places de cinéma, etc).

- 4.** La fibre et bientôt la 5G sont des opportunités : nous devons les valoriser pour encourager le télétravail et le co-working mais aussi pour attirer des entreprises à s'installer sur notre territoire communal (cf. programme d'attractivité économique).

- 5.** Créer, sur le site internet de la ville de Verneuil, un comptoir du bénévolat, où chaque citoyen pourrait venir proposer des projets, son temps ou ses compétences en décrivant : ses plages de disponibilité, ses aptitudes, la nature des services qu'il souhaite rendre.



# Une équipe naturellement à votre écoute et à vos cotés



**1. Fabien Aufrechter**  
Directeur d'activités nouvelles technologies  
28 ans



**2. Louise Rousset Fediere**  
Conseillère municipale déléguée aux logements sociaux (CCAS)  
81 ans



**11. Olivier Lujic**  
Professeur  
43 ans



**12. Catherine Cayet Charuel**  
Directrice d'études  
51 ans



**3. Paul Malleret**  
Enquêteur à l'Autorité des marchés financiers à la retraite  
63 ans



**4. Sylvianne Larssonneur**  
Psychologue de l'Education Nationale en retraite  
64 ans



**13. Michel Debjay**  
Chef d'entreprise et Ancien conseiller municipal  
59 ans



**14. Oriane Ghir**  
Mandataire en assurance  
29 ans



**5. Nicolas-Seghir Djerouti**  
Ancien Dir. de cabinet de la CA2RS et chef d'entreprise  
65 ans



**6. Ida Gonthier**  
Journaliste  
31 ans



**15. Cyril Aufrechter**  
Juriste  
24 ans



**16. Rania Slim**  
Adjointe administratif  
43 ans



**7. Abderrahim Chahboun**  
Directeur médico-social en retraite  
65 ans



**8. Marie-Claude Bourdon Ben Hamou**  
Agent d'état civil  
50 ans



**17. Assane Diakhate**  
Ingénieur méthodes et outils  
40 ans



**18. Ania Redjda**  
Conseillère de vente  
37 ans



**9. Anthony Herry**  
Chef de bord sur Thalys  
43 ans



**10. Malika Farsi**  
Cheffe d'entreprise en retraite  
62 ans



**19. Olivier Simon**  
Ingénieur en informatique  
45 ans



**20. Ilja Spaargaren**  
Chef de projet  
51 ans



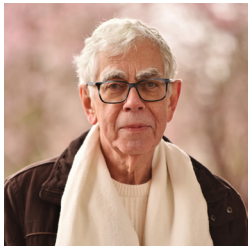
# Une équipe naturellement à votre écoute et à vos cotés



**21. Xavier Sourceau**  
Startupeur  
31 ans



**22. Nadia Ben Alla**  
Archiviste  
38 ans



**31. Gérard Schiettecatte**  
Ancien Conseiller municipal  
DAF en retraite  
77 ans



**23. Fabrice Gzil**  
Chargé de mission,  
Ingénieur de recherche  
45 ans



**24. Margot Mumboko Nyamokwenye**  
Educatrice spécialisée  
42 ans



**32. Christèle Fourmestraux**  
Medecin  
59 ans



**25. Marc Vezon-Daunis**  
Gérant d'entreprise  
65 ans



**26. Jutta Schmitt**  
Médecin  
60 ans



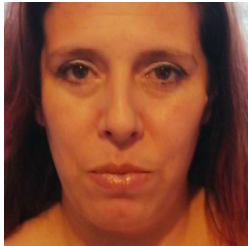
**33. Alain Ruiz**  
Directeur d'achats  
58 ans



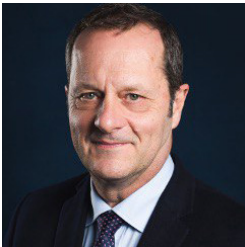
**27. Luka Dusanek**  
Apprenti monteur-vendeur  
18 ans



**28. Karine Lopez Diakhate**  
Psychologue clinicienne  
Psychothérapeute  
42 ans



**34. Véronique Ferhat**  
Ancienne agente commerciale  
43 ans



**29. Serge Criballet**  
Agent général d'assurances  
61 ans



**30. Joelle Bouche Fougat**  
Dessinatrice en retraite  
72 ans



**35. Geoffroy Plouviez**  
Analyste en investissement  
immobilier  
23 ans





# Naturellement Verneuil !

Fabien Aufrichter



Elections municipales de  
**15 ET 22 MARS 2020**

LA RÉPUBLIQUE  
**En Marche !**



**MOUVEMENT  
DÉMOCRATE**